

Důvodová zpráva

Dopisem ze dne 6. 4. 2017 požádala společnost OMNIPOL a. s., se sídlem Praha 1, Nekázanka 880/11, o odprodej pozemku p. č. st. 2175/4 v k. ú. Břeclav o výměře 190 m². Jedná se o pozemek, který se nachází pod stavbou č. p. 3282 ve vlastnictví žadatele.

Souhrnné stanovisko odboru rozvoje a správy:

Pozemek p. č. st. 2175/4 v k. ú. Břeclav se nachází mimo intravilán v lokalitě Prostřední čtvrtky. V rámci narovnání užívacích práv doporučuje odbor rozvoje a správy prodej požadovaného pozemku.

Na základě výše uvedeného zastupitelstvo města dne 11. 9. 2017 schválilo záměr prodeje předmětného pozemku. Po schválení záměru byl vypracován znalecký posudek, dle kterého cena obvyklá činí 164 680 Kč. O schválení záměru, o výši ceny a o zveřejnění záměru byl žadatel o prodej pozemku písemně informován.

Záměr prodeje je od 26. 10. 2017 zveřejněn na úřední desce Městského úřadu Břeclav, s tím, že občané mohli své nabídky a připomínky zasílat na město Břeclav do 13. 11. 2017 do 16⁰⁰ hod., v zalepených obálkách, označených „Záměr prodeje pozemku p. č. st. 2175/4 v k. ú. Břeclav - NEOTVÍRAT“. K tomuto datu byla doručena pouze jedna nabídka, a to od společnosti OMNIPOL a.s., ve výši 165 000 Kč.

K materiálu je přiloženo:

Příloha č. 1: kopie katastrální mapy se zákresem